

1. TEHNIČKI OPIS

1.1. OSNOVNI PODACI O OBJEKTU

Na osnovu zahtjeva Investitora izrađen je Glavni projekat rekonstrukcije postojećeg objekta - dogradnje dijela objekta za MR dijagnostiku na lokaciji: kat.par. 1687 KO Stari Bar, Podgrad bb, Stari Bar, Opština Bar.

Glavni projekat je urađen na osnovu postojećeg stanja na terenu, urbanističko-tehničkih uslova br. 08-9882/8 od 27.12.2022. god., izdatih od strane Direkcije za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma u Podgorici, projektnog zadatka investitora i Idejnog rješenja na koje je dobijena saglasnost Glavnog gradskog arhitekta.

NAPOMENA:

Prilikom izvođenja radova na uklanjanju postojećeg objekta i iskopima za novi suterenski dio planiranog objekta ,naročito u toku pripremnih radova i rušenja neophodno je posebno obratiti pažnju na to da se ne polome ili stave van funkcije postojeće intalacije fekalne kanalizacije i vodovoda. U toku rada veoma je bitno oprezno ispitati trase postojećih instalacija i zaštititi ih o potencijalnih lomova. Takođe , ukoliko se pokaže na licu mjesta da se neki novi planirani zidovi ili temelji objekta ukrštaju sa postojećom kanalizacionom trasom neophodno je postojeće instalacije zaštititi ili eventualno izmjestiti i zamijeniti ako se za to ukaže potreba.

1.2. OPIS DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE SA OPISOM SVIH RADOVA KOJI SU PREDMET DIJELA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

I. VODOVOD :

Projekat vodovoda rađen je na osnovu sledećih podataka i podloga

- projektni program
- arhitektonsko-građevinski projekat
- važeći tehnički propisi

Ovim projektom tretirana je sanitarna (pitka) I hidrantska mreža. Postojeći objekat je već priključen na internu vodovodnu mrežu Bolnice te će se na isti priključak povezati i planirani novi objekat.

Horizontalni razvod predviđen je po podu prizemlja i najkraćim putem vodi do vertikala i izlivnih mjesta.

Kompletna vodovodna mreža u objektu, projektovana je od PP-R vodovodnih cijevi i armatura.

Cjelokupna vodovodna mreza izolovana je odgovarajucim izolacionim materijalom.

Svi sanitarni uređaji snabdjeveni u propusnim ventilima za normalno funkcionisanje vodovodne mreže.

Vodovodna mreža je dimenzionisana aproksimativno jer se povezuje na već postojeći sistem instalacija koji je u funkciji i pod pritiskom a dodati potrošači ne utiču u značajnoj mjeri na utrošak ili smanjenje pritiska vode.

Mjerenje potrošnje vode vršiće se preko postojećeg vodomjera budući da se nova planirana mreža povezuje na postojeću.

Po završetku radova izvođač je dužan da izvrši ispitivanje kompletne mreže po propisima i o tome sačini zapisnik sa nadzornim organom,

Poslije montaže, uspješno završenog ispitivanja, finalne obrade i izolacija izvođač je dužan da prije predaje izvrši hlorisanje kompletne mreže i bakteriološko ispitivanje vode. O hemijskoj i bakteriološkoj ispravnosti vode mora dobiti potvrdu nadležnog organa. Za sve prolaze cijevi kroz konstruktivne elemente obezbijediti odgovarajuće otvore, da nebi došlo do naknadnog štemovanja.

Vodovodna mreža planirana je od cijevi Ø15 mm, koje su povezane na postojeću vodovodnu mrežu i podnim razvodom idu do svih točućih mjesta.

Pritisak u vodovodnoj mreži iznosi 2,5-5,5 bara.

Na svakoj etaži projektovani su zidni protivpožarni hidranti Ø50mm. Hidranti su predviđeni u standardnom montažnom ormariću u kompletu sa ventilom, crijevom od trevire i mlaznicom. Metalni ormar sa crijevom postaviti u zid na visini od 1.35m, i označiti oznakom za hidrant -H.

Rastojanje hidrantskih priključaka određeno je tako da se cijelokupni sistem koji se štiti pokriva mlazom vode pazeći pri tom da dužina crijeva iznosi 15m, a dužina mlaza 5m.

Za vodovodnu mrežu u laboratorijama snadbijevanje toplom vodom planirano je preko centralnog bojlera od 200L koji je smješten u suterenu u magacinskom prostoru. U prostoru za hidroterapiju kao i u toaletima u prizemlju snadbijevanje toplom vodom planirano je preko klasičnih električnih bojlera 80L.

II. KANALIZACIJA :

Horizontalna i vertikalna kanalizaciona mreža u objektu i fazonski komadi, projektovana je od PP kanalizacionih cijevi i fazonskih komada Glavni horizontalni razvod raditi ispod poda prizemlja.

Kanalizaciona mreža van objekta predviđena je od PVC cijevi odgovarajućeg profila.

Planirane su kanalizacione vertikale promjera 110 mm koje se spuštaju do nivoa suterena, ispod podne ploče sabiraju i sakupljaju podnim razvodom preko šahti do sabirne postojeće šahte a zatim ulivaju u postojeću fekalnu mrežu.

Kanalizacione vertikale postaviti u za to ostavljene kanale. Horizontalni i vertikalni razvod obezbijediti odgovarajućim brojem fazonskih komada.

U prizemlju, na mjestu gde je ostavljena revizija, predvidjeti otvor sa vratancima. Sve kanalizacione vertikale izlaze na krov i završavaju se ventilacionom glavom. Za prolaz cijevi kroz konstruktivne elemente ostaviti odgovarajuće otvore da ne bi došlo do naknadnog štemovanja.

Nakon završene montaže potrebno je izvršiti ispitivanje i ispiranje kanalizacione mreže. Priključak objekta predviđen je na postojeću izvedenu kanalizacionu mrežu objekta. Izvođenje radova poveriti specijalizovanoj radnoj organizaciji za ovu vrstu radova.

Prilikom izvođenja, izvođač je dužan da se pridržava svih važećih propisa i normi za ovu vrstu radova, kao i Zakona o zaštiti na radu.

** Zbog specifičnih otpadnih voda koje se javljaju kao nus produkt rada laboratorije I patologije, planirana su I odgovarajuća postrojenja za prečišćavanje fekalnih voda , kako određene hemikalije ili jedinjenja koj amogu izazvati začepljenje kanalizacione mreže ne bi dospjela u mrežu. Planirano je posebno postrojenje za prečišćavanje hemikalija iz fekalnih voda iz laboratorije I posebno postrojenje za prečišćavanje voda iz patologije da bi se spriječilo da krv I slična jedinjenja dospiju u kanalizacionu mrežu.*

Planirana kanalizaciona mreža priključuje se na postojeće kanalizacione šahte I dalje u postojeću mrežu objekta na koju je bio I priljučen stari objekat koji se uklanja. Budući da je kota dna kanala I priključka nepoznata uklapanje I priključak novoprojektovanih instalacija vršiće se na osnovu zatečenog stanja I uklapati na licu mjesta.

Kako je suteran objekta dosta niži od postojećeg priključka na fekalnu mrežu, planirana je I pumpa za izbacivanje fekalnih voda nižeg nivoa na nivo potreban za priključenje na postojeću mrežu.

III. SANITARNI URAĐAJI :

Svi sanitarni uređaji u objektu predviđeni su od keramike u boji po izboru projektanta. Kupatila i servisi opremljeni su odgovarajućim sanitarnim uređajima I galanterijom. Montaža mora biti izvedena po propisima.

Sve sanitarne uređaje i armaturu izvođač je dužan ispitati i izvršiti regulaciju prije predaje.

IV. ATMOSFERSKA KANALIZACIJA :

Atmosferska voda sa krova sakuplja se u krovne slivnike, a zatim odvodi olučnim cijevima na teren oko objekta. Cijevi za atmosfersku kanalizaciju su kvalitetne PP cijevi koje imaju kvalitetnu zvučnu i toplotnu izolaciju.

Na osnovu date površine krova određen je broj kišnih vertikala i njihov profil. Olučne cijevi koje su na fasadi ili u fasadnim žljebovima moraju biti udaljene od zida najmanje 2 cm.Olučne cijevi koje se izlivaju na pločnik , donja ivica izliva mora biti 10 cm. iznad plocnika.

Objekat ima ravan krov sa potebnim padovima za odvod vode, slivnicima I olučnim vertikalama, planirano je 6 olučnih vertikale koje se kao I na postojećem objektu izlivaju na okolni teren I postojeći atmosferski kanal – rešetku, koji je dalje sproveden u mrežu atmosferske kanalizacije objekta koja već postoji.

Projektant:
"MAGELING" d.o.o. – BAR

Maj 2024. godine,

Vujica Vulićević dipl.ing.arh.